



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.06.2024

№ 1708

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 23.05.2024 № 6829:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 591 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3440001:95 (591 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, район Пермский, с/п Фроловское, д. Шуваята.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Шуваята (кад. номер зем. участка 59:32:3440001:237)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

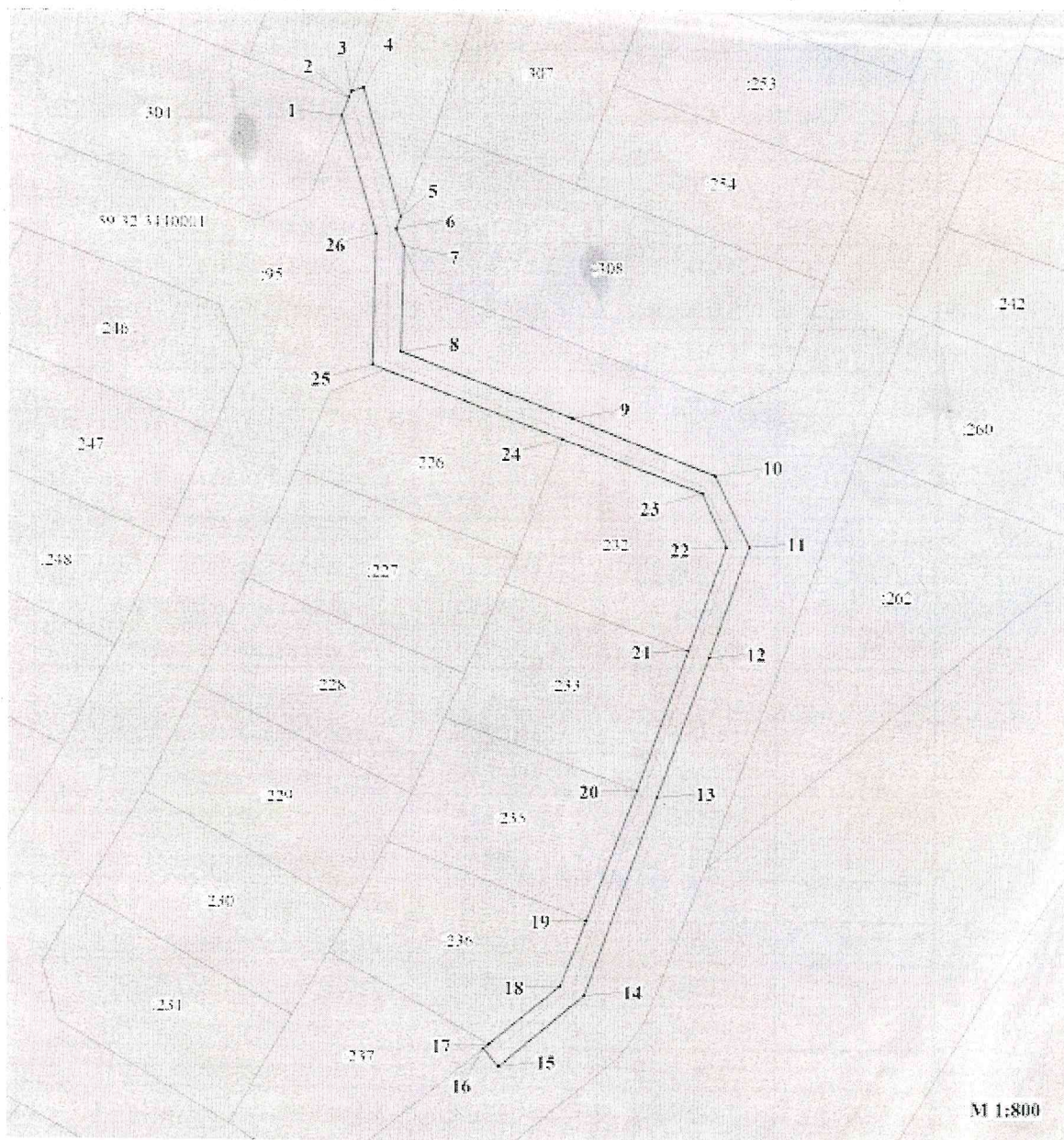
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ, установка
оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой
застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Шуваята
(кад. номер зем. участка 59:32:3440001:237)»



Условные обозначения:

59:32:3440001

237



• 1

- кадастровый номер квартала
- кадастровый номер земельного участка, указанного в ГРН
- граница земельного участка, указанного в ГРН
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- характерная точка границы
- проектная линия ВЛ 0,4 кВ

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 10.06.2024 № 1708

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закрепления точек
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509140.31	2231025.32	Геодезический метод; М±0.1	-
2	509142.86	2231026.31	Геодезический метод; М±0.1	-
3	509143.75	2231026.61	Геодезический метод; М±0.1	-
4	509144.26	2231028.35	Геодезический метод; М±0.1	-
5	509125.86	2231033.68	Геодезический метод; М±0.1	-
6	509124.18	2231033.03	Геодезический метод; М±0.1	-
7	509121.70	2231034.13	Геодезический метод; М±0.1	-
8	509106.94	2231033.75	Геодезический метод; М±0.1	-
9	509097.56	2231038.09	Геодезический метод; М±0.1	-
10	509089.48	2231078.34	Геодезический метод; М±0.1	-
11	509079.39	2231083.20	Геодезический метод; М±0.1	-
12	509063.67	2231077.53	Геодезический метод; М±0.1	-
13	509043.93	2231070.17	Геодезический метод; М±0.1	-
14	509015.72	2231059.94	Геодезический метод; М±0.1	-
15	509005.63	2231047.79	Геодезический метод; М±0.1	-
16	509008.19	2231045.67	Геодезический метод; М±0.1	-
17	509008.85	2231046.48	Геодезический метод; М±0.1	-
18	509017.06	2231056.57	Геодезический метод; М±0.1	-
19	509026.42	2231060.25	Геодезический метод; М±0.1	-
20	509044.95	2231067.33	Геодезический метод; М±0.1	-
21	509064.63	2231074.56	Геодезический метод; М±0.1	-
22	509079.34	2231079.96	Геодезический метод; М±0.1	-
23	509087.00	2231076.49	Геодезический метод; М±0.1	-
24	509094.68	2231056.64	Геодезический метод; М±0.1	-
25	509105.10	2231029.71	Геодезический метод; М±0.1	-
26	509123.59	2231030.17	Геодезический метод; М±0.1	-
1	509140.31	2231025.32	Геодезический метод; М±0.1	-

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 10.06.2024 № 1708

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3440001:95:**

- Площадь земельного участка – 22057 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 591 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 2 885 717,31 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 130,83 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $591 * 130,83 * 49 * 0,01\% = 378,87$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 378,87 рублей (Триста семьдесят восемь рублей 87 копеек)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь **Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 10.06.2024 № 1708

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120